



- Voor de appartementen geldt, dat in het hoogseizoen alleen wekelijkse huur mogelijk is, van zaterdag tot zaterdag. In het laagseizoen is de prijs per nacht de weekprijs gedeeld door 7, exclusief ontbijt.
- Voor de B&B kamer geldt, dat deze in het hoogseizoen alleen wordt verhuurd voor een minimum van 3 nachten.
- Inchecken vanaf 15.00 uur en uitchecken tot 10.00 uur. Eventueel eerder inchecken in overleg.
- Onze accommodaties zijn rookvrij.
- Huisdieren mee, in overleg, alleen in het laagseizoen
- Prijzen zijn inclusief gas, water, elektriciteit en verwarming.
- Prijzen zijn inclusief bed-, bad- en keukenlinnen (worden 1x per week gewisseld).
- De prijzen voor de appartementen zijn exclusief de verplichte eindschoonmaak. De kosten hiervoor staan vermeld op onze website per accommodatie.
- Wij hebben geen pin- of creditcardfaciliteit.
- Bij vroeger vertrek of late aankomst dan gereserveerd vindt geen restitutie van gedane betalingen plaats.
- Een reservering kan rechtstreeks via Casavabene of via een reisorganisatie plaatsvinden. Degene die voor zichzelf of een ander de reservering aangaat, is hoofdelijk aansprakelijk voor alle verplichtingen voortvloeiend uit de overeenkomst.
- Alle in de betreffende reservering opgenomen gegevens maken deel uit van de overeenkomst. Boeking kan schriftelijk, telefonisch of per internet worden gemaakt. Zowel mondeling als schriftelijk gemaakte boekingen zijn bindend.
- Binnen 14 dagen na het reserveren dient 30% van de totale factuur te worden aanbetaald. Uiterlijk 6 weken voor aankomst dient het restant betaald te worden. Indien binnen 6 weken voor aankomst wordt gereserveerd, dient het totale bedrag in een keer te worden betaald.
- De totale factuur is exclusief een annulerings- en reisverzekering. Wij adviseren u deze apart af te sluiten.
- Bij niet tijdige betaling zal Casavabene u dit schriftelijk (per e-mail) melden, waarbij u de mogelijkheid heeft binnen 5 werkdagen het nog verschuldigde bedrag te voldoen. Indien de betaling ook dan uitblijft, wordt de reservering door ons geannuleerd en brengen wij u de verschuldigde annuleringskosten in rekening.
- Een reservering kan te allen tijde worden geannuleerd of veranderd. Dit dient in elk geval schriftelijk te worden meegedeeld. Een naamsverandering is kosteloos indien huurperiode gelijk blijft.
- De annuleringskosten bedragen bij meer dan 6 weken voor aankomst de kosten van de aanbetaling (30% van de totale factuur). Tot 3 weken voor aankomst 50% van de totale factuur en daarna 100% van de totale factuur.
- Bij reservering brengen wij een borg van 100 euro per boeking in rekening. De borg zal bij vertrek worden terugbetaald of worden verrekend met eventuele gedane uitgaven.
- De appartementbeschrijving vermeldt het maximaal aantal personen per appartement, dat in geen geval mag worden overschreden. Bij overschrijding is Casavabene gerechtigd de toegang tot het appartement te weigeren zonder aanspraak tot restitutie van de reissom.
- De huurder is verantwoordelijk voor een goede behandeling van het gehuurde en is aansprakelijk voor eventuele schade die door de huurder of medereizigers veroorzaakt zijn gedurende zijn/haar verblijf.
- Casavabene kan niet verantwoordelijk worden gehouden voor eventuele schade aan en vermissing van persoonlijke eigendommen.
- Casavabene kan niet aansprakelijk worden gesteld voor opgelopen lestel in- en om het huis.
- De huurder is verplicht het huis in nette staat achter te laten (bezem schoon).